

# Wonen en zorg in Steensel

## De woonwensen voor nu en later van 65-plussers in Steensel

Door Judith Leijssen, Toegepast Gerontoloog i.o.

**KBO-Brabant heeft in samenwerking met Belangenvereniging Senioren Steensel, Dorpsraad Steensel en Brede werkgroep welzijn Steensel de woonwensen van Steenselse 65-plussers in kaart gebracht, met het oog op de toekomst. 132 Steenselse senioren hebben hiervoor in de periode van 12 april 2021 tot 24 april 2021 een anonieme vragenlijst ingevuld. Dit zijn 50% van alle 65-plussers in Steensel.**

## De belangrijkste uitkomsten van het onderzoek



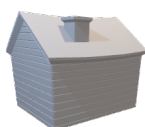
Op dit moment woont 84% van de deelnemers in een koopwoning. 36% van de deelnemers zouden bij een eventuele verhuizing ook nog in een koopwoning willen wonen.



65 senioren zijn gehecht aan hun huidige woonplek en willen deze liever leeftijdsvriendelijk maken dan te verhuizen. 31 respondenten geven aan dat deze eventuele aanpassing afhankelijk is van het kostenplaatje. 22 deelnemers geven aan dat zij liever naar een levensbestendige woning zouden verhuizen.

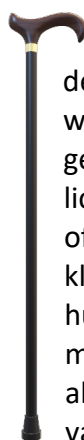


De meest genoemde reden voor een eventuele verhuizing is zorg (50x). De grootte van de woning (35x) en levensbestendigheid van de woning (24x) waren ook een veel gekozen reden.



Bij een verhuizing zijn 45 deelnemers geïnteresseerd in een levensloopbestendige woning. 39 deelnemers zouden graag in een aanleunwoning wonen, welke in Steensel niet aanwezig zijn. 35 deelnemers zouden het fijn vinden om in een hofje voor ouderen te wonen, verbonden met leeftijdsgenoten en met behoud van zelfstandigheid en privacy.

De 132 respondenten geven aan dat zij een huisarts (83%), gemeenschapshuis (67%), supermarkt (63%) en openbaar vervoer (57%) de belangrijkste voorzieningen vinden in hun woonomgeving. Daarnaast geeft 73% van de respondenten aan dat zij park en groen belangrijk vinden in hun woonomgeving.



88% (116 deelnemers) van alle deelnemers is tevreden met de huidige woonsituatie. Enkele respondenten geven aan dat zij in de toekomst lichamelijke beperkingen verwachten of nu al kampen met lichamelijke klachten. Dit resulteert in erin dat het huis te groot wordt, onderhoud niet meer zelf gedaan kan worden of er alleen gebruik gemaakt kan worden van de begane grond van een woning.



5 personen geven aan binnen nu en een jaar actie te moeten ondernemen. 11 personen denken over 1 tot 3 jaar actie te moeten ondernemen en 15 personen over 3 tot 5 jaar.

20% van de respondenten vulden niet in waarom, wanneer of waar naartoe zij zouden willen verhuizen. Het lijkt erop dat deze groep geen rekening houdt met eventuele veroudering.



## ***Algemeen ontvangen opmerkingen en suggesties van respondenten***

Pinautomaat, buurtpreventie

Ik zou zo lang mogelijk thuis willen blijven wonen, maar als er eerder aanbod is misschien eerder Steenselnaren de 1e keuze blijven om in aanmerking te komen voor de huidige seniorenwoningen. Nu gaan ze naar buitenstaanders.

Supermarkt vind ik héél belangrijk!

Winkels, Winkels, Supermarkt vroeger waren er in Steensel 4 winkels, nu geen een

Snel starten met bouwproject waarin in gemengde woningbouw voor jong en oud wordt gerealiseerd. Zo betrek en behoud je mensen die een binding hebben met Steensel. De vrijkomende woningen zijn vaak duur en groot, kunnen dan op de woningmarkt (ASML etc.)

Weinig keuze en beschikbare seniorenwoningen in Steensel

55+ woning, slaap en badkamer beneden, boven ook een of twee slaapkamers

Meer aandacht voor seniorenwoningen

In het huis van 't Dolium is mijn grote wens, maar dan geen woonkamer van 6x10m maar een extra naast twee slaapkamers, 'rommelkamer' e.d.

Steensel zou meer seniorenwoningen moeten bouwen/hebben. En meer voorzieningen voor ouderen. Bij een eventueel verhuizing naar dorp met meer voorzieningen.

Het is belangrijk dat je fysiek en mentaal in orde blijft. Zo niet dat is het natuurlijk belangrijk dat datgene wat ik hierboven geschreven een ander daglicht komt te staan.

Misschien een gat in de markt, onderhoud van grote tuinen in Steensel!

Ik wil vooral veel ruimte in en om het huis, mijn mantelzorger in mijn tuin!

Bouw meer seniorenwoningen in Steensel

Seniorenwoning

Geluidswal langs de A67

Voorkeur gaat uit naar een dorp, maar wel met wat winkels

Wij hebben al actie ondernomen

Indien gezondheid het toelaat denken wij over 5 jaar of later actie te moeten ondernemen

Enquête is een goed initiatief en verdiend een daadwerkelijke opvolging

Openbaar vervoer in stand houden zodat schouwburg, bioscoop of ver familiebezoek mogelijk blijft

Meer bejaardenhuisjes bouwen zoals er nu bij de Stern staan. Daarin zou ik wel willen wonen als ik t.z.t. minder mobiel of minder zelfstandig ben

Organisatie of vereniging waarin een vergaande samenwerking en/of hulpverlening voor ouderen is.

Zo lang mogelijk eigen regie behouden! Wel terug kunnen vallen op dorpsgenoten/gemeenschappelijk trefpunt CQ voorzieningen

Het regelen van buurtzorg. Zodat er steeds zelfde personen aan huis komen om iemand te verzorgen.

Bij de omschrijving van knarrenhofje staat onterecht hechte gemeenschap. Dat kan groeien, hopelijk hulpvaardigheid is voorwaarde. Ik mis nog mantelzorg (door wie) in de toekomst

Er is behoefte aan seniorenwoningen zodat ouderen in de eigen omgeving kunnen blijven wonen

Meer seniorenwoningen

Ik zou willen wonen in een gevarieerde wijk

Indien gezondheid het toelaat denken wij over 5 jaar of later actie te moeten ondernemen

Er zouden meer seniorenwoningen mogen zijn. Ik woon nu zelf in een seniorenwoning. Ik zou niet verhuizen tenzij ik meer zorg nodig zou hebben, dan gaat de voorkeur naar kleinschalig wonen

Meer huurwoningen voor toekomstige senioren

Kijken naar de randen van dorp daar mag meer onderhoud gepleegd worden. Dat laat te wensen over.

nee

Winkel voor basisbehoeften

Een kleine supermarkt voor de kleine dagelijkse basis boodschappen

Ik wil per se in Steensel blijven wonen, graag met gelijkvloers en met een tuin.