

Vragenlijst woonwensen voor nu en later voor Steenselse senioren

In aansluiting op onze eerdere berichtgeving en ons telefoonrondje van december j.l sluiten wij hierbij een vragenlijst om zoveel mogelijk informatie te krijgen op de vraag: **Wat leeft er in onze gemeenschap Steensel op het gebied van wonen, zorg en welzijn?** Het doel van dit project is inzicht en bewustwording door jong en oud van de veranderingen in onze maatschappij over wonen, zorg en welzijn voor ouderen. Wij sluiten graag aan bij het visieplan van de dorpsraad en werkgroep wonen, zorg en welzijn. Wij willen dan ook onderzoeken wat wij als vereniging hierin voor onze leden kunnen betekenen. Wij denken dan aan:

- Voorlichting geven over het thema Wonen, Zorg en Welzijn voor senioren van nu en in de toekomst
- Bewustwording van de problematiek op het terrein van Wonen, Zorg en Welzijn.
- Het inventariseren van wensen op het gebied van Wonen, Zorg en Welzijn.
- De wensen en behoeften van de Wonen, Zorg en Welzijn invullen.

Als gevolg van alle veranderingen in de zorg, moeten ouderen vaker langer zelfstandig thuis blijven wonen. Hierover gaan de meeste senioren pas nadenken wanneer ze door hun gezondheid worden gedwongen. Om zo lang comfortabel en zelfstandig thuis te blijven wonen, is het belangrijk dat senioren nú al nadenken over verbeteringen en aanpassingen in en om hun woning. Daarnaast is er ook een groot tekort aan seniorenwoningen en andere voor senioren geschikte woonvormen.

Deze enquête is dan ook bedoeld voor alle 65-plussers die inwoners zijn van het dorp Steensel. **Vul de vragenlijst in!** Ook als u geen woonwensen, behoefte of verhuisplannen heeft. Hierdoor krijgen we een beter beeld en indruk waar qua wonen voor senioren en ouderen behoefte aan is in Steensel. Dit is noodzakelijk om aan provincie, gemeente en andere instanties te laten zien wat, hoeveel en waar er voor deze doelgroep gebouwd dient te worden.

Hoe hoger de respons, hoe geloofwaardiger de uitkomst.
Wij rekenen op uw medewerking!

Deze vragenlijst is anoniem en vrijwillig. Indien u samenwoont met een partner vragen wij u de vragenlijst beiden **alleen** in te vullen

Heeft u naar aanleiding van deze vragenlijst behoefte aan een persoonlijk gesprek of wilt u opmerkingen liever persoonlijk kwijt bel dan gerust met Judith Leijssen Tel: 06-31228841

Algemeen

01. Wat is uw huishoudenssituatie?

- Alleenstaand zonder kinderen.
- Alleenstaand met kinderen. (inv. aantal kinderen)
- Paar (getrouwd of samenwonend) zonder kinderen
- Paar (getrouwd of samenwonend) met kinderen (inv. aantal kinderen)

02. Hoe oud bent u?

- 50 - 65 jaar
- 66 - 75 jaar
- 76 - 80 jaar
- 81 - 90 jaar
- 91 jaar en ouder

03. Is er sprake van lichamelijke beperkingen?

- Ja
- Nee
- Eventuele toelichting:
-

04. Ontvangt u mantelzorg?

- Ja, van familie
- Ja, van mijn partner
- Ja, van vrienden of kennissen
- Ja, van burens
- Nee
- Ik geef zelf mantelzorg

Huidige woonsituatie

05. In welk type woning woont u nu?

- Vrijstaande woning met tuin
- 2-onder-1-kapwoning met tuin
- Rijwoning of tussenwoning met tuin
- Hoekwoning met tuin
- Bovenwoning of appartement met lift
- Bovenwoning of appartement zonder lift
- Appartement begane grond met tuin
- Vrijstaande bungalow, gelijkvloers
- Boerderij
- Woonzorgvoorziening

06. Woont u in een koop- of huurwoning?

- Een koopwoning
- Een huurwoning van woningcorporatie
- Ik woon op een andere wijze namelijk:
-

06. Wat is de WOZ-waarde van de huidige woning?

- € 170.000 - € 220.000
- € 220.000 - € 280.000
- € 280.000 - € 340.000
- € 340.000 - € 400.000

- € 400.000 - € 500.000
- € 500.000 of hoger

07. Wat is de brutohuur van de huidige woning? De brutohuur is de huur die betaalt zonder extra kosten als gas/water/licht en belastingen.

- Tot € 440,- per maand
- Tussen € 441,- en € 625,- per maand
- Tussen € 626,- en € 790,- per maand
- Meer dan € 790,- per maand

08. Hoe tevreden bent u met uw huidige woonsituatie?

- Tevreden
- Redelijk tevreden
- Matig tevreden
- Ontevreden

Zo niet, waar ligt dit dan aan?

.....

.....

.....

09. Ouderen zullen langer zelfstandig moeten blijven wonen, ook bij ziekte of een handicap. Aan welke van onderstaande voorwaarden daarvoor voldoet uw woning?

Aan welke van de onderstaande punten voldoet uw woning? Er zijn meerdere antwoorden mogelijk.

- Gelijkvloerse verbinding tussen woonkamer, keuken, slaap- en badkamer
- Toegankelijkheid zoals brede deuren (>1 meter), rolstoeltoegankelijk, lage drempels, rolstoeltoegankelijk toilet, lage deurklinken
- Zijn de apparaten gemakkelijk te bedienen (douche, over, (gas)fornuis, wasmachine, droger etc.)
- Veiligheid in huis zoals voorkomen van vallen in huis (gladde vloeren of losse kleden)
- Domotica (het toepassen van electronica in huis) met bijvoorbeeld zorg op afstand, valdetectie, aansturen van verlichting, gordijnen, rolluiken
- Verwarming en frisse lucht (of airco)
- Eventuele aanpasbaarheid van de woning, traplift, enz.
- Onderhoudsvriendelijk met het oog op hygiëne, is uw woning gemakkelijk en goed schoon te houden?

Eventuele toekomstige woonsituatie

10. Is uw woonomgeving en buurt voor u belangrijk?

- Zéér belangrijk
 - Enigszins belangrijk
 - Maakt mij niet zoveel uit
 - Anders, namelijk
-

11. Zou u uw huidige woning levensloop geschikt willen aanpassen vanwege een lichamelijke beperking of zorg aan huis, zoals bijv. genoemd in vraag 09?
- Ja, ik ben erg gehecht aan mijn huidige woonplek.
 - Ik wil dit zeker overwegen, hangt mede af van het kostenplaatje.
 - Ik wil dit zeker overwegen maar denk niet dat dit kan.
 - Neen, ik zou verhuizen naar een levensloopbestendige woning in overweging nemen.
12. Als u met het oog op de ouder wordende toekomst voor een andere woonvorm en/of woning zou moeten kiezen, wat zou dan uw voorkeur zijn?
- **Hofjes voor ouderen.** Een model van samen in een hechte gemeenschap in elkaars nabijheid wonen in kleinschaligheid, verbonden met behoud van zelfstandigheid en privacy, zekerheid en veiligheid. Met aandacht voor elkaar door elkaar te helpen. Het kan ook woningen bevatten voor zowel jongeren en ouderen. Er zijn ook gemeenschappelijke voorzieningen mogelijk, zoals een moestuin, ontmoetingsplek of jeu de boules-baan.
 - **Kangoeroe-woningen.** Een woonvorm van sociale huurwoningen voor een bewoner met een ondersteunings-/zorgbehoefte (de zgn. buidelwoningen) die gekoppeld is aan een woning van de mantelzorger (hoofdwoning). Beide woningen zijn zelfstandige huurwoningen met een eigen huisnummer.
 - **Meergeneratie Woonproject.** Uitgangspunt van deze woonvorm is, dat het toekomstbestendiger is dan het traditionele wonen voor senioren, omdat hier mensen van alle leeftijden samenleven. Om hier aanspraak te kunnen maken op een woning, moeten (toekomstige) bewoners zich daadwerkelijk conformeren aan afspraken over het gemeenschappelijk samenleven.
 - **Geclusterd wonen.** Dit is een woonvorm waarin verschillende opties mogelijk zijn in verschillende woonvormen. Het is een woonvorm met gemiddeld 15 woningen / appartementen die meestal in een woonwijk staan. De woningen bieden optimale privacy en hebben meestal 1 slaapkamer, eigen keuken, badkamer en eigen voordeur. Voorts beschikt deze woonvorm over een gezamenlijke keuken, woon-/huiskamer en tuin. Zorg en welzijn worden in onderlinge samenwerking georganiseerd, al dan niet deels met vrijwilligers.
 - **Kleinschalig wonen.** Dit is een woonvorm voor ouderen die intensieve zorg en ondersteuning nodig hebben (zoals bijvoorbeeld dementie) en wonen met elkaar in een groepswoning e/o kleinschalige woningen zoals 'thuis' wonen. Een vast team medewerkers biedt constante zorg, begeleiding en ondersteuning dit in nauwe samenwerking met vrijwilligers, familie en naasten.
 - **Erfdelen.** (Aparte wooneenheid binnen ecologische woongemeenschap) Het is mede een kleinschalige oplossing voor leegstaande boerderijen. Een woonvorm van zelfstandig wonen in kleinschalige energieleverende woningen in een kleine woongemeenschap, met gezamenlijk gebruik van een in de nabijheid staande leegstaande boerderij. Aantrekkelijk voor nog vitale ouderen met behoefte aan wonen rondom groen en eigen voedsel produceren.
 - **Aanleunwoning.** Dit is een zelfstandige (huur) woning voor senioren, die nog redelijk mobiel zijn en geen grote gezondheidsproblemen hebben. De woning ligt in de nabijheid van een zorginstelling waar diensten en zorg afgenomen kunnen worden en gebruik kan worden gemaakt van de voorzieningen.
 - **Levensloopbestendige woning.** Dit is een woning die geschikt is óf eenvoudig geschikt te maken is, voor bewoning tot op hoge leeftijd, ook in geval van fysieke handicaps of chronische ziekten van bewoners.
 - **Mantelzorgwoning.** Dit is een verplaatsbare complete woning, die tijdelijk

in de tuin naast of achter het huis van de mantelzorger kan worden geplaatst. De mantelzorgwoning is voorzien van woonkamer, keuken, slaapkamer, doucheruimte en mogelijk allerlei aan te sluiten apparatuur.

13. In mijn woonomgeving vind ik de volgende voorzieningen belangrijk: (meerdere antwoorden mogelijk)

- Supermarkt
- Kapper
- Fysiotherapeut
- Huisarts
- Apotheek
- Openbaar vervoer
- Wijkverpleegkundige
- Gemeenschapshuis
- Pedicure

14. Hoe belangrijk vindt u de bereikbaarheid van de voorzieningen bij vraag 13?

- Belangrijk en liefst op loopafstand
- Belangrijk, afstand maakt me niet zoveel uit
- Belangrijk, met het openbaar vervoer
- Belangrijk, met een haal en breng service
- Niet zo belangrijk, ik heb eigen vervoer

15. Vindt u een park of groen (aanplanting met bomen e.d.) belangrijk in een eventueel toekomstige buurt?

- Belangrijk, dit heeft zeker mijn directe voorkeur
- Niet zo belangrijk, maar het is meegenomen als het er is
- Niet belangrijk dit maakt mij niets uit

16. Waarom zou u verhuizen?

- Financieel oogpunt
- Vanwege zorg
- Sociale contacten
- Levensbestendig
- De grootte van de woning
- Vanwege onderhoud

17. Als u met het oog op de toekomst en in het kader van 'Langer zelfstandig thuis wonen' zou besluiten om te verhuizen, wat zou dan uw voorkeur zijn om waar te gaan wonen?

- In een dorp of dorpse omgeving
- In een stadse omgeving
- In het centrum van een stad
- Rand buitengebied (platteland)

18. Bij een eventuele toekomstige verhuizing, welk type woning zou u voorkeur aan geven?

- Vrijstaande levensloopbestendige seniorenwoning
- Geschakelde levensloopbestendige seniorenwoning
- Appartement begane grond met tuin
- Appartement verdieping met lift
- Aanleunwoning (zie vraag 12 voor uitleg)
- Anders,
namelijk:.....
.....

19. Zou u in dat geval de voorkeur geven aan:

- Een koopwoning
- Een huurwoning van woningcorporatie
- Anders, namelijk:
.....

20. op welke termijn denkt u actie te moeten ondernemen om zo lang mogelijk zelfstandig te kunnen blijven wonen?

- Binnen nu en een jaar
- Over 1 tot 3 jaar
- Over 3 tot vijf jaar
- Over vijf jaar of later

21. Heeft u nog opmerkingen / suggesties m.b.t. woonwensen senioren in Steensel, in het kader van 'Langer zelfstandig thuis wonen'?

.....
.....
.....
.....

22. Zou u willen meewerken aan een volgend onderzoek? Hierin bespreken wij de uitkomsten en hoe deze het beste vertaald kunnen worden naar een idee/plan voor Steensel. Dit kan in groepsverband of individueel, eventueel telefonisch.

- Ja, mijn naam en telefoonnummer of e-mailadres is:.....
.....
- Nee

EINDE VRAGENLIJST

Dank voor het invullen van deze vragenlijst.

U zal in de nieuwsbrief van KBO Steensel op de hoogte worden gehouden van uitkomsten en eventuele ontwikkelingen van dit project.

U mag uw ingevulde vragenlijst(en) in de enveloppe doen. Deze zal over twee weken opgehaald worden door iemand van KBO-Steensel of Judith Leijssen, stagiaire van KBO-Brabant.